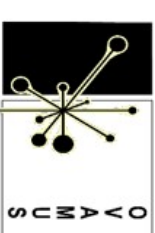


REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
Université Saad Dahlab Bida 1

 VTED23



Institut d'Architecture et d'Urbanisme
Département d'urbanisme & Le laboratoire OVAMUS

Colloque international en urbanisme
Les 15 et 16 novembre 2023

« Villes et territoires en devenir : défis, enjeux et outils d'une transition réussie »
VTED23

Programme

15 novembre 2023

	08h30 – 09h30	Accueil et inscription des participants
Session d'ouverture Auditorium	09h30 – 09h50	Allocution de bienvenue, Dr MAHINDAD Naima . Directrice de l'IAUB.
		Allocution d'ouverture officielle, Pr BEZZINA Mohamed . Recteur de l'Université Blida 1.
		Allocution inaugurale, Pr BENHAMOUCHE Mustapha . Directeur du Laboratoire OVAMUS
		Allocution de présentation du colloque, Dr DJELLATA BENABDERRAHMANE Amel . Présidente du colloque, chef de département urbanisme.
Session plénière d'ouverture Auditorium	09h50-10h10	Pr BENHAMOUCHE Mustapha , Professeur, Université Blida 1. <i>URBAN PLANNING EDUCATION Some certainties for an uncertain future of cities.</i>
	10h10-10h30	Pr BEREZOWSKA AZZAG Ewa , Professeur, EPAU, Alger. <i>Des transitions systémiques aux mutations génétiques, l'évolution du concept de la ville vers celui de l'organisme vivant anthropique.</i>
	10h30-11h00	Débat
	11h00-11h20	Pause café
	11h20-12h00	Pr MERENNE SCHOUMAKER Bernadette , Professeur, Université de Liège, Belgique. <i>Villes et territoires face aux nécessaires transitions. Quelques réflexions</i>
	12h00-12h30	Débat
	12h30-13h30	Pause déjeuner

		SALLE A	SALLE B	SALLE C	
Sessions thématiques Salles de conférences A-B-C	13h40 – 14h50	AXE 1 Session 01	AXE 2 Session 02	AXE 3 Session 03	
	14h50 - 15h10	Pause café			
	15h10 – 16h30	AXE 1 Session 01	AXE 1 Session 01	AXE 3 Session 03	

16 novembre 2023

Session plénière				
<u>thématique 1</u>		Mr LEULMI Omar, chef de division du développement économique durable, CNESE, Alger. <i>Les nouvelles orientations de la Politique Nationale d'Aménagement du Territoire : Un puissant levier de développement local.</i>		
09h00 – 09h20		09h20 – 09h40		
Salle de conférences A		Pr DHAHER Najem, ENAU- université de Carthage, Tunis. La gouvernance urbaine : une opportunité ou un piège pour les transitions territoriales dans les villes du Sud ?		
		Dr BELKADI Bedredine, Project manager, Parsons International, Emirats arabes unis. <i>The making of urban environments. The complexity of the planning and design process demystified.</i>		
10h00 – 10h30		Débat		
Session plénière				
<u>thématique 3</u>		Pr ALKAMA Djamel. Université de Guelma, Algérie. <i>Résilience urbaine et aléas climatiques.</i>		
09h00 – 09h20		Dr DE GOUELLO Bernard, École des Ponts Paris Tech, France. <i>Le bâtiment comme vecteur d'un changement de paradigme pour la gestion urbaine de l'eau : le cas français.</i>		
Salle de conférences B		Pr OUISSI Mohamed Nabil, université de Tlemcen, Algérie. <i>L'ambiance comme outil d'analyse et de conception urbaine.</i>		
		Débat		
10h00 – 10h30		Pause café		
10h30 - 10h50		Pause café		
Sessions thématiques				
Salles de conférences A-B-C		SALLE A		
10h50 – 12h00		AXE 1 Session 04	AXE 2 Session 05	AXE 3 Session 06
12h00 - 13h00		Pause déjeuner		

Après-midi

Session plénière thématique 2	13h00 – 13h20	Pr MADANI Saïd, université de Sétif, Algérie.			
	13h20 – 13h40	Dr Ozturk Escoffier Meltem, Université Paris Dauphine, France.			
Salle de conférences A	13h40 – 14h00	Dr MEZOUAD Anis, Professeur invité à l'Université de Louvain – UCLouvain – Belgique, <i>“La mise en communs” et la médiation urbanistique : les chaînons manquant de la transition et du changement de paradigme</i> ”			
		SALLE A	SALLE B		
			SALLE C		
Sessions thématiques Salles de conférences A-B-C	14h30 – 15h50	AXE 1 Session 04	AXE 2 Session 05		
	15h30 – 15h50	Pause café			
Session de synthèse et de clôture Salle de conférences 1	15h50- 16h40	Table ronde : L'enseignement de l'urbanisme et l'exercice de la profession Animation, Pr BENHAMOUCHE Mustapha, Professeur, Université Blida 1.			
	16h40- 16h50			Synthèse des sessions du colloque, Dr DJELLATA BENABDERRAHMANE Amel, présidente du colloque.	
	16h50- 17h00			Allocation de clôture du colloque, Dr MAHINDAD Naima, Directrice de l'Institut d'Architecture et d'Urbanisme.	

Colloque international en urbanisme
Le 15-16 novembre 2023

« Villes et territoires en devenir : défis, enjeux et outils d'une transition réussie » VTED23

Programme

Journée du 15 novembre 2023

Session d'ouverture

Auditorium

8h30-09h30 : Accueil des participants et enregistrement

Allocution de bienvenue, **Dr MAHINDAD Naima**. Directrice de l'Institut d'Architecture et d'Urbanisme.

09h30-09h50

Allocution d'ouverture officielle, **Pr BEZZINA Mohamed**. Recteur de l'Université SAAD DAHLAB, Blida 1.

Allocution inaugurale, **Pr BENHAMOUCHE Mustapha**. Directeur du Laboratoire OVAMUS

Allocution de présentation du colloque, **Dr DJELLATA BENABDERRAHMANE Amel**. Présidente du colloque, chef de département urbanisme.

Session plénière d'ouverture

09h50-10h10 : **BENHAMOUCHE Mustapha**, Professeur, Université Blida 1. **URBAN PLANNING EDUCATION some certainties for an uncertain future of cities.**

10h10-10h30 : **BEREZOWSKA AZZAG Ewa**, Professeur, EPAU, Alger. **Des transitions systémiques aux mutations génétiques, l'évolution du concept de la ville vers celui de l'organisme vivant anthropique.**

10h30-11h00 : Débat

11h00-11h20 : pause café

11h20-12h00 : **MERENNE SCHOUMAKER Bernadette**, Professeur, Université de Liège, Belgique. **Villes et territoires face aux nécessaires transitions. Quelques réflexions.**

12h00-12h30 : Débat

12h30-13h30 : Pause déjeuner

SESSIONS THÉMATIQUES

AXE 1 / Les dynamiques spatio-temporelles de transition pour l'aménagement urbain

Session 01 / salle A :

Président de session : Pr ALKAMA Djamel, IAU, Université Blida 1.

Rapporteur : Mr KEBAILI Fakhreddine, IAU, université Blida 1.

13h40-13h50 : Dr HADJ HAFSI Lahcene et Dr BENAÏSSA Fateh Toufik, Université de M'sila. *L'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme et les déficiences de gestion durable des villes « Le cas de la ville de M'sila ».*

13h50-14h00 : Dr TEBBANE BOUKTIT Kaouther¹ et Pr ALKAMA Djamel². ¹Université Mohamed khider de Biskra, ²Université 08 Mai 1945, Guelma. *La ville face aux mutations et dynamiques d'urbanisation - Cas de l'étalement urbain de Béjaïa.*

14h00-14h10 : BOUANANI Nihel Wissal¹, Dr SELKA Chiheb², Dr HADJ MOHAMED Naima³. ¹³Université de Bechar et ²Université de Tlemcen. *Promouvoir une réconciliation entre la ville de ghazaouet et son patrimoine colonial par une revitalisation axée sur la relation ville-mer.*

14h10-14h20 : Dr MAHFOUD Safia & Pr BADA Yassine. Université de Biskra. Les jardins publics entre fréquentation et disparités d'usage. Cas de la ville de Bejaia.

14h20-14h30 : BOUSTIL Ferial¹, Pr BENABBAS Moussadek², Pr POULOT Monique³. ¹Université Blida1, ²Université Mohamed Khider Biskra, ³Université Paris Nanterre. *Territorialité en mode périurbain dans la périphérie Algéroise Ouest.*

14h30-15h00 : Débat

15h00-15h20 : Pause café

Président de session : Dr HAOUI BENZAADA Samira, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Dr LAHLOU Sihem, IAU, université Blida 1

15h20-15h30 : Dr HEFFAF Salah Eddine, HAMIDA Nadjla Samah. Université Amar Thelidji, Laghouat. *Processus de morphogenèse du territoire de l'Atlas saharien central : Le principe d'organicité comme clé de lecture.*

15h30-15h40 : Dr BEHIRI Abdelkader, DJABALLAH Ahmed Chakib. Université Blida 1. *Le système paysager, un outil de couture pour un tissu en rupture. Cas de la ville de Blida en Algérie.*

15h40-15h50 : MELIK Sami et Dr. KHELIL Sara. Mohamed Khider Biskra University. *Smart City Initiatives and their Impact on Spatio-temporal Dynamics of Urban Transition.*

15h50-16h00 : CHEBOUB Amal et Dr DJELLATA Amel. Université Blida 1. *L'espace public évolutif, un levier essentiel pour la transition urbaine durable.*

16h00-16h30 : Débat

AXE 2/ Le devenir de la ville à l'ère technologique et numérique : méthodes d'analyse et de diagnostic innovantes / BIM

Session 02 / salle B :

Président de session : Pr MADANI Saïd, université de Sétif

Rapporteur : Dr MENEOUAR Ouassila, IAU, université Blida 1

13h40-13h50: Dr ZEROUATI Wiem. Université de Sétif 1. *Analyse syntaxique de la ségrégation /intégration spatiales : la ville de Sétif comme cas d'étude.*

13h50-14h00 : Dr. CHETTAH Saif Eddine ¹, Dr. MAZRI Mouna & YAHIOUCHE Manal².
¹Université Blida1, ²université Constantine3. *Innovater pour prévenir : une approche basée sur les sig pour évaluer la vulnérabilité urbaine a la covid-19. Cas de la ville d'el khroub (Algérie).*

14h00-14h10: HAMLAOUI Nadjet, BAKOUR Fatah , CHALABI Fatima Zahra. University of Ferhat Abbas- Sétif 1. *Outdoor Thermal Comfort: Analyzing the Impact of Urban Configuration on the Thermal Performance of Street in the Mediterranean City of Algeria. Case study: DidoucheMourad Avenue-Skikda-*

14h10-14h20 : Dr. AOUISSI Bachir Khalil et Dr. KAOULA Dalel. Université Blida1. *Essai de prospective urbaine par la méthode des scénarios pour l'urbanisation des villes intermédiaires algériennes ; Cas de Médéa.*

14h20-15h00 : Débat

15h00-15h20 : Pause café

AXE 1 / Les dynamiques spatio-temporelles de transition pour l'aménagement urbain

Session 01 / salle B :

Président de session : Dr NAIMI AIT AOUDIA Meriem, IAU, université Blida 1.

Rapporteur : Dr BENCHEKROUN Marwa, IAU, université Blida 1.

15h20-15h30 : Dr. DAHMANI Krimo, Dr. HOUGLAOUENE Dalila et Dr. BOUKAHLFA Mohamed. University of Blida 1. *A contextual approach to understanding the interaction between landscape and city. The case of the town of Boussada.*

15h30-15h40 : KOUIDRI Aicha et Dr BOUALLAG- AZOUI Ouafida. EPAU ALGER. *Les espaces innovants de l'urbanisme de transition.*

15h40-15h50 : DAOUDI- TAMOUD Dr Mounya. EPAU Alger. *Nouvelles corrélations systémiques en ville pour la résilience du système immunitaire urbain Algérois suite à une transition épidémiologique.*

15h50-16h00 : HADJ KILANI Bochra et Pr. DHAHER Najem. Université de Carthage, Tunisie, Lab. GADEV. *L'urbanisme temporaire événementiel : un nouveau paradigme de la dynamique spatiotemporelle des villes : approche d'analyse du discours par le Texte mining.*

16h00-16h30 : Débat

AXE 3 / Les nouvelles approches de la gestion durable des ressources

Session 03 salle C :

Président de session : Pr OUISSI Mohamed Nabil, université de Tlemcen

Rapporteur : Dr MAHMOUDI Abdelhafid, IAU, université Blida 1

13h40-13h50 : **MESSAOUDI Farih, MOUAICI Fethi¹ et Pr KACI Salah².** ¹université de Blida 1, ²université d'Alger 1. *Durabilité Des Bétons Autoplaçants A Base Des Déchets De Marbre.*

13h50-14h00 : **Dr SI-AHMED Mohammed.** Université Blida1. *Effet du sable recyclés sur le comportement des mortiers auto-plaçant.*

14h00-14h10 : **BENFLIS Sara, BAKOUR Fatah.** Université Ferhat Abbas- Sétif 1. *Vers une transition énergétique dans le secteur de bâtiment, basée sur l'intégration de la dimension énergétique dans les pratiques des architectes. Cas d'étude de la commune de Boussaâda.*

14h10-14h20 : **Dr SOMA Assonsi.** Université Joseph KI-ZERBO de Ouagadougou, Burkina Faso. *Gestion et valorisation des pneus usés dans la ville de Ouagadougou dans un contexte de transition écologique au Burkina Faso.*

14h20-14h30 : **Dr BOUARROUDJ Kenza¹, Dr BOUARROUDJ Radia², Dr BOUDOUDA Souheila¹ et Pr Messaoud AICHE².** ¹University Constantine 2, ²University Constantine 3. *Réalisation d'un système IOT pour la gestion des espaces verts.*

14h30-15h00 : Débat

15h00-15h20 : Pause café

Président de session : Dr KAOULA Dalel, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Dr SAHRAOUI Zerarka Leila, IAU, université Blida 1

15h20-15h30 : **OUAALI Samia et Pr ANOUCHE karima.** Université des Sciences et de la Technologie d'Oran. *La Gestion Durable : Comment Apprendre Des Experiences Locales ?*

15h30-15h40 : **Dr. Guechiri Rokia¹, Dr. Besma Bouteche² et Dr. Sami Debbabi².** ¹Université Blida 1. ²CRAT Constantine. *Les no man's lands urbains un potentiel pour une ville durable cas de la ville d'el khroub.*

15h40-15h50 : **M'HAMMEDI BOUZINA Adlane ¹, Dr BELMEZITI Ali ¹, Dr DE GOUELLO Bernard ².** ¹Université de Blida 1. ²Cerema, Paris, France. *Le réseau d'eau algérois face à l'intermittence : vers une redéfinition des usages et des principes d'équité sociale de l'accès à l'eau en milieu urbain ?*

15h50-16h00 : **Dr BENKAHOUL Leila, Dr ALIOUCHE Sihem.** Université Blida 1. *Evaluation de l'efficacité énergétique des logements type AADL : cas des logements du quartier 28 de la nouvelle ville de Sidi Abdellah.*

16h00-16h30 : Débat

Colloque international en urbanisme
Le 15-16 novembre 2023

« Villes et territoires en devenir : défis, enjeux et outils d'une transition réussie »

Programme

Journée du 16 novembre 2023

Session plénière thématique 1 / salle de conférences A

Les dynamiques spatio-temporelles de transition

09h00-09h20 : Mr LEULMI Omar, chef de division du développement économique durable, CNESE, Alger. *Les nouvelles orientations de la Politique Nationale d'Aménagement du Territoire : Un puissant levier de développement local.*

09h20-09h40 : Pr DHAHER Najem, ENAU- université de Carthage, Tunis. *La gouvernance urbaine : une opportunité ou un piège pour les transitions territoriales dans les villes du Sud ?*

09h40-10h00 : Dr BELKADI Bedredine, Project manager, Parsons International, Emirats arabes unis. *The making of urban environments. The complexity of the planning and design process demystified.*

10h00-10h30 : Débat

Session plénière thématique 3 / salle de conférences B

Les nouvelles approches de la gestion durable des ressources

09h00-09h20 : Pr ALKAMA Djamel. Université de Guelma, Algérie. *Résilience urbaine et aléas climatiques.*

09h20-09h40 : Dr DE GOUELLO Bernard, École des Ponts Paris Tech, France. *Le bâtiment comme vecteur d'un changement de paradigme pour la gestion urbaine de l'eau : le cas français.*

09h40-10h00 : Pr OUISSI Mohamed Nabil, université de Tlemcen, Algérie. *L'ambiance comme outil d'analyse et de conception urbaine.*

10h00-10h30 : Débat

10h30-10h50 : Pause café

SESSIONS THÉMATIQUES

AXE 1 / Les dynamiques spatio-temporelles de transition pour l'aménagement urbain

Session 04 salle A:

Président de session : Dr CHERFAOUI Dounia, université Blida 1.

Rapporteur : Mme Hamzaoui Houria, IAU, université Blida 1.

10h50-11h00 : Dr **SRIR Mohamed**. EPAU ALGER, postdoctorant Université de Lausanne – UNIL. *Le «donut» de la ville de Lausanne, pour une transition écologique et sociale.*

11h00-11h10 : **HAMOUDA Hanane et Dr BENIDIR Fatiha**. Université Constantine 3. *Comprendre la marchabilité: impact de l'environnement construit sur les pratiques de la marche au centre-ville de Constantine.*

11h10-11h20 : Dr **ATIK Tarik¹** et Dr **MEHAOUED Karima²**. ¹Université Blida 1. ²Université Alger 1. *Apports de l'expérience mobile et sensible des espaces extérieurs en design urbain.*

11h20-11h30 : **DIMANE Mounia et Dr DJELLATA Amel**. Université Blida 1. *Fiches urbaines et temps de vacance, un terrain d'exploration pour un urbanisme transitoire.*

11h30-12h00 : Débat

AXE 2/ Le devenir de la ville à l'ère technologique et numérique : méthodes d'analyse et de diagnostic innovantes / BIM

Session 05 salle B :

Président de session : Dr BAL Lyes, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Dr CHETTAH Saif Eddine, IAU, université Blida 1

10h50-11h00 : Dr **BENMICIA Nawal**. Université Constantine 3. *L'outil numérique appliqué à l'architecture : BIM comme processus de gestion collaboratif et d'intégration du projet architectural et urbain.*

11h00-11h10 : Dr **KHELIFI Lamia, Dr CHETTAH Saif Eddine, OUANASSE Tahar**. Université Blida 1. *Optimisation du choix des parcours d'autobus : une approche par les SIG pour réduire les émissions de GES des transports.*

11h10-11h20 : **BENSAM Saoussen et Pr. LAZRI Youcef**. université 08 Mai 1945, Guelma. *The Double Skin Facade, a Passive Solution to Reduce Energy Consumption and Optimize Thermal Comfort in Different Climates.*

11h20-11h50 : Débat

AXE 3 / Les nouvelles approches de la gestion durable des ressources

Session 06 salle C :

Président de session : Dr BELMZITI Ali, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Dr BENKAHOUL Leila, IAU, université Blida 1

10h50-11h00 : Dr **KEDISSA Chahrazed¹** et Dr **MEZHOUD Lamia²**. ¹Université Oum El Bouaghi, ²Université Constantine1. *Adaptation des villes aux risques induits par le climat : nouvelles approches et leçons du passé.*

11h10-11h10 : **BOUDAB Safa, Dr. DIAFAT Abderrahmane et Pr. MADANI Said.** Université Setif1. *Évaluation de la qualité environnementale et perspectives d'intervention pour un développement urbain durable : Cas d'étude d'un quartier à Chetaibi, Annaba.*

11h10-11h20 : Dr. **BOUZEKRI Sara.** Université Sétif1. *La charte de la trame verte de la ville de Sétif comme outil novateur de gestion des espaces verts.*

11h20-11h30 : Dr **MOHAMMEDI Louiza.** Université Mouloud Mammeri de Tizi Ouzou. *La démarche participative au service du développement durable : Le cas du village Sahel à Tizi Ouzou.*

11h30-12h00 : Débat

12h00-13h00 : Pause déjeuner

Session plénière thématique 2 / salle de conférences 1

Le devenir de la ville à l'ère technologique et numérique

13h00-13h20 : Pr **MADANI Saïd**, université de Sétif, Algérie.

13h20-13h40 : Dr **Ozturk Escoffier Meltem**, Université Paris Dauphine, France. (Titre de la communication à préciser)

13h40-14h00 : Dr **MEZOUAD Anis**,

14h00-14h30 : Débat

SESSIONS THÉMATIQUES

AXE 1 / Les dynamiques spatio-temporelles de transition pour l'aménagement urbain

Session 04 / salle A :

Président de session : Dr KHETTAB Samira, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Mme MEDJITNA Meriem, IAU, université Blida 1

14h30-14h40 : Dr **BOUKARTA Soufiane.** Université Blida 1. *Exploration du potentiel d'application du concept de 15 minutes city par cartographie SIG et ACP.*

14h40-14h50 : Dr **BOUCHERIT Sihem¹** ET **KEHAL Kamal²**. ¹Université Constantine3, ²Université Oum El Bouaghi. *Grands Projets Structurants à Alger, un nouveau modèle de transition Spatio-Temporelle : entre ambitions stratégiques et difficultés*

d'intégration au niveau local.

14h50-15h00 : KOURAS Lamia et Dr BOUALLAG-AZOUÏ Ouafida. EPAU ALGER. Les usages et temporalités contemporaines des espaces publics du centre colonial de la ville de Jijel, pour une transition spatiale.

15h00-15h10 : Dr DJELLATA Amel et Dr AIT SAADI Mohamed Hocine. Université Blida 1. *La ville mutable, intérêt des aménagements éphémères et temporaires.*

15h10-15h30 : Débat

AXE 2/ Le devenir de la ville à l'ère technologique et numérique : méthodes d'analyse et de diagnostic innovantes / BIM

Session 05 salle B :

Président de session : Dr AOUISSI Bachir Khalil, IAU, université Blida 1

Rapporteur : Mr Tabti Mohamed, IAU, université Blida 1

14h30-14h40 : Dr NAIMI AIT AOUDIA Meriem, Mme BOUKRATEM Oumelkheir. *Indice d'évaluation des valeurs patrimoniales-paysagères pour la délimitation des périmètres de sauvegarde - Cas d'étude des abords sud de la Casbah-*

14h40-14h50 : GHORAB Bessma, Pr. MADANI et Dr. DIAFAT. Université Sétif 1. *CIM : Réconcilier l'Avenir Urbain, la Préservation du Patrimoine Naturel et la Connectivité à l'ère Numérique. Cas la Vallée de Bousselam-Sétif.*

14h50-15h00 : Dr RAHMANI Lyes, BANI BESMA BADIA, CHERIF ILYES. Université Blida1. *Diagnostic de l'Emergence de la Nouvelle Centralité Urbaine de la Rue du 11 décembre 1960 /Blida.*

15h00-15h10 : Dr MEZHOUD Lamya, Dr KEDISSA Chahrazed. Université Constantine 1, Université Oum El Bouaghi. *La dynamique urbaine des villes algérienne face aux glissements de terrain.*

15h10-15h30 : Débat

AXE 3 / Les nouvelles approches de la gestion durable des ressources

Session 07 / salle B :

Président de session : Dr MERZELKAD Rym, IAU, université Blida 1.

Rapporteur : Mme BENHADJI Maissen, IAU, université Blida 1

14h30-14h40 : Dr Kaoula Dalel¹, Dr Aouissi Bachir Khalil¹ et Dr Grimes Said². ¹ Université BLIDA1, ² Université De Jijel. *La forme urbaine comme paramètre de réduction de l'épuisement des ressources abiotiques et de la demande cumulative d'énergie d'un quartier.*

14h40-14h50 : BOUATTOU Asma¹, Pr MAHIMOUD Aissa¹ et Pr ALKAMA Djamel². ¹ Université Constantine 3, ² Université de Guelma. *L'Intelligence Artificielle En Faveur De La*

Planification Urbaine Bas Carbone.

14h50-15h00 : Dr ALIOUCHE Sihem et Dr BENKAHOUL Leila. Université Blida 1. *Vers une gestion durable des déchets ménagers et assimilés à Alger : enjeux et perspectives.*

15h00-15h10 : Dr BELMEZITI Ali et Dr AOUISSI Khalil-Bachir. Université de Blida 1. *La décentralisation de la fourniture des services urbains: le bâtiment au cœur de la dynamique de la ville.*

15h10-15h30 : Débat

15h30-15h50 : Pause café

Session de synthèse et de clôture

15h50-16h40 : Table ronde : L'enseignement de l'urbanisme et l'exercice de la profession. Animation, Pr BENHAMOUCHE Mustapha, Professeur, Université Blida 1.

16h40-16h50 : Synthèse des sessions du colloque, Dr DJELLATA BENABDERRAHMANE Amel, présidente du colloque.

16h50-17h00 : Allocution de clôture du colloque, Dr MAHINDAD Naima, Directrice de l'Institut d'Architecture et d'Urbanisme.

Université Saad Dahlab Blida 1 / Institut d'Architecture et d'Urbanisme
Département d'urbanisme
Laboratoire OVAMUS
Colloque international en urbanisme
Les 15-16 novembre 2023
« Villes et territoires en devenir : défis, enjeux et outils d'une transition réussie »
VTED23

Code /A101. Axe 1

L'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme et les déficiences de gestion durable des villes « Le cas de la ville de M'sila ».

Résumé :

L'évolution urbaine des villes Algériennes se caractérise par une dynamique « non durable » qui a conduit à un étalement urbain au détriment d'espaces urbains et périurbains, dépourvus d'équipements urbains. Au niveau humain, elle entraîne la dégradation du cadre de vie et des perturbations sociales, économiques et environnementales qui ont des répercussions négatives sur la gestion durable des villes.

Il est difficile de parvenir à cette gestion durable en l'absence d'une stratégie nationale basée sur la compétitivité des territoires, qui ne laisse aucune marge aux collectivités locales pour adopter le modèle social et économique optimal compatible avec les capacités humaines et naturelles locales. Ainsi, la meilleure approche actuellement adoptée par les pays développés repose sur le développement d'outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme, selon une hiérarchie descendante (penser globalement, agir localement).

La réalité des villes algériennes se manifeste par la brutalité de la croissance urbaine, notamment au détriment des espaces agricoles résultant d'orientations d'outils d'aménagement du territoire non conformes aux capacités humaines et naturelles locales, exacerbée par l'incapacité d'aménager des outils pour trouver des solutions urbaines qui limitent la violation des espaces productifs ou naturels, ce qui a conduit à un déficit chronique de la gouvernance urbaine. Les outils d'aménagement et d'urbanisme ne peuvent remédier à tous les incompatibilités et dysfonctionnements urbains sans accompagnement des outils d'aménagement du territoire pour parvenir à une gestion durable de nos villes.

Par notre intervention, nous tenterons de mettre en évidence le déséquilibre entre les outils d'aménagement du territoire (SNAT, SRAT, PAW) et ceux liés à l'urbanisme (PDAU, POS), qui a conduit à la situation désastreuse dans laquelle nos villes sont gérées. M'sila sera notre cas d'étude.

Mots clés : L'incompatibilité des outils, Aménagement du territoire, Aménagement urbain, Gestion durable, M'sila.

Introduction :

L'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme a de lourdes conséquences pour la gestion durable du territoire et des villes car c'est un moyen essentiel du nouveau paradigme de la gestion territoriale et urbaine, qui promeut la démocratie, la participation, l'information, la transparence et la redevabilité à tous les niveaux. Et aussi comme une stratégie globale de développement durable pour différents niveaux de hiérarchie (spatial, gouvernance). Il ne s'agit plus seulement d'outils techniques, mais d'aides à la décision fondées sur la concertation et la large participation des différents acteurs visant à concilier et rassembler des intérêts concurrents pour atteindre un même objectif de gestion durable à différentes échelles ; national, régional et urbain, assurant la compatibilité des trois dimensions ; sociale, économique et environnementale. Ces outils assurent l'utilisation rationnelle des ressources naturelles et la compétitivité entre les régions, assurant une répartition équilibrée de la population entre les régions constitutives du pays et maîtrisant la croissance urbaine des villes.

À travers la méthodologie que nous avons choisie, nous chercherons la raison de

l'incompatibilité de ces outils, qu'elle soit due à l'absence de lois ou aux modalités de leur application lors de l'élaboration de ces outils.

1. Méthode :

Sachs a identifié cinq critères à prendre en considération dans l'élaboration de ces outils pour atteindre le développement durable à savoir :

Organigramme 1 : Les cinq indicateurs du projet de développement durable. Source (Sachs, 1992)



Afin de pouvoir vérifier le respect des outils d'aménagement du territoire de l'Algérie (SNAT, SRAT, PAW) et d'urbanisme (PDAU, POS) à ces indicateurs du projet de développement durable des villes ; A l'instar de notre étude la ville de M'sila, nous avons choisi la technique d'ArcGIS, ainsi que les approches : historique, quantitative, descriptive et enquête à travers des entretiens avec différents acteurs dans la conception et le développement de ces outils. Mesurer l'impact de ces outils sur les usages du sol et la compatibilité des trois dimensions ; Sociale, économique et environnementale.

Dans cette étude, une carte annuelle de 10 mètres de la surface de la Terre a été utilisée de 2017 à 2021 à partir du site Web de l'entreprise (Ahmed, Ratiba, & Naoual, De l'eau pour un développement durable : enjeux et stratégies, 2008), qui est une carte d'utilisation des terres de haute précision, open source, précise, comparable et opportune pour les décideurs de nombreux secteurs et pays en développement améliorent les modèles de classification des terres existants avec l'intelligence artificielle (IA) par Azeri, en combinant un grand ensemble de données. Ces modèles ont été appliqués à l'imagerie satellitaire Sentinel-2 pour chaque année de 2017 à 2021 - plus de 2 000 000 d'observations de la Terre à partir de 6 bandes spectrales pour produire des cartes (Esri, 2021).

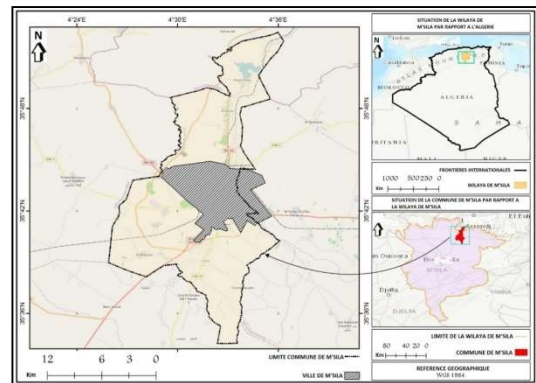
2. Un aperçu de l'évolution des textes juridiques régissant l'aménagement (régional, urbain) :

- Jusqu'au milieu des années 1970, des textes juridiques français ont été utilisés pour réglementer l'urbanisme, notamment la loi Cordunet (1919-1924).
- Le premier texte dans ce domaine pour l'Algérie indépendante date de 1973 relatif aux PUD et PUP comme outils d'accompagnement des dynamiques urbaines, d'aménagement des territoires, de maîtrise de la croissance urbaine. Puis une circulaire en 1975 qui a instauré des programmes sectoriels (ZHUN, ZI, ZEA) pour les périphéries des villes souvent réalisées sur des terres agricoles.
- L'Algérie a connu, au début des années 90, de profondes transformations du mode de gouvernance qui se sont traduites par une révolution des textes législatifs et exécutifs en la matière, en ce qui nous concerne, que l'on peut résumer en :
 - ✓ Les lois de la wilaya et commune ; 08/90 et 09/90 du 4/7/1990, qui accordaient aux collectivités territoriales des pouvoirs importants ;
 - ✓ La loi 90-25 du 18 novembre 1990 relative à l'orientation foncière, qui classe les terrains selon leur nature et fixe les dispositions réglementant le cadre

- général de la maîtrise foncière urbaine ;
- ✓ La loi 90-29 du 01/12/ 1990 relatives à l'aménagement et l'urbanisme et ses décrets d'application, notamment ceux liés aux instruments d'aménagement et d'urbanisme (PDAU, POS) ;
 - ✓ La loi n° 1-20 du 12/12/2001 relative à l'aménagement du territoire et le développement durable avec l'ensemble des outils mis à sa disposition notamment (SNAT, SRAT, PAW) a loi n° 1-20 du 12/12/2001 relative à l'aménagement du territoire et le développement durable avec l'ensemble des outils mis à sa disposition notamment (SNAT, SRAT, PAW) ;
 - ✓ La loi n° 03-10 du 19 Juillet 2003, relative à la protection de l'environnement ;
 - ✓ La loi n° 06-06 du 20 Février 2006, portant la Loi d'orientation de la ville.

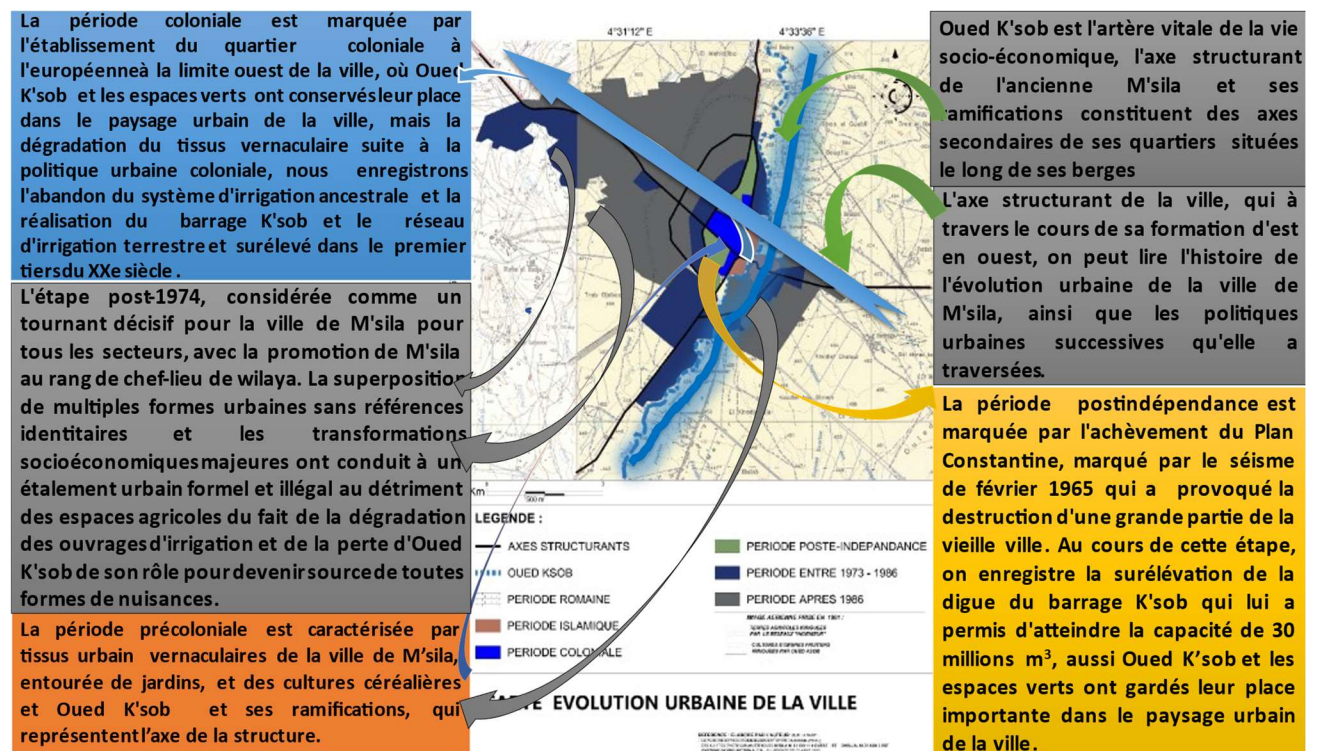
3. Présentation de la zone d'étude:

M'sila est une région steppique située au nord de la plaine du Hodna. Elle fait partie des Hauts plateaux centre (HPC), telles que classées par les outils d'Aménagement du Territoire (SNAT, SRAT, PAW) a vocation agropastorale. La ville de M'sila est située à 240 km au centre-est de la capitale et sa situation au carrefour des RN 40, 45 et 60 en fait un carrefour des quatre côtés du pays. En 1974, la ville M'sila est devenue chef-lieu de wilaya à la tête de 15 dairas et 47 communes dont la population est estimée à 1 362 058 habitants.



D'une superficie de 232 km², et d'une population de 250 144 habitants, qui représente 18,40 % de la population de la wilaya, tandis que la population de la ville de M'sila qui est de l'ordre de 211 845, soit 15,55 %, sachant que la population de la wilaya, selon les estimations de 12/ 31/2020, atteint 1 362 058 habitants (Direction de la programmation et du suivi budgétaires de la wilaya de M'sila, Avril 2021).

3.2. L'évolution spatio-temporelle de ville de M'sila :



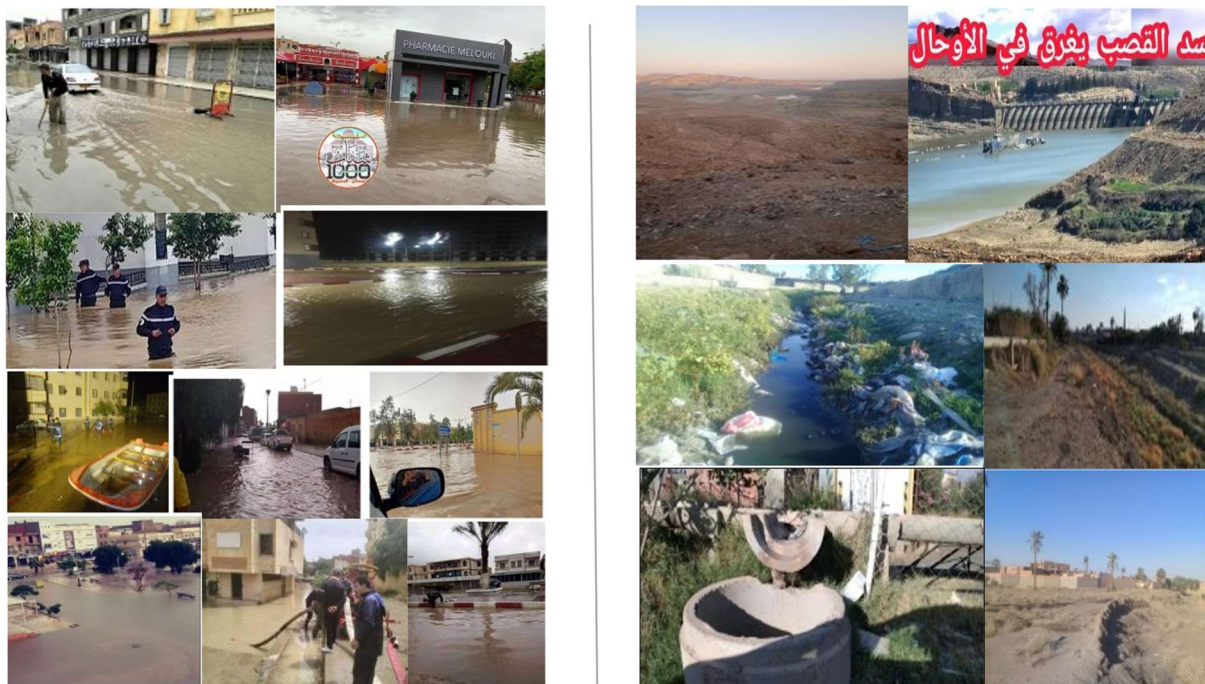
3.2. L'impact de L'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme et les déficiences de gestion durable de ville de M'sila :

- Ce n'est qu'en 1987 que le 1^{er} texte Algérien portant la création des outils d'aménagement du territoire ;
- Le principe de pérennité dans les outils d'aménagement du territoire (SNAT,

SRAT, PAW) et surtout le SNAT est peu présent, surtout lorsqu'il s'agit du développement socio-économique, M'sila par exemple qui fait partie des Hauts Plateaux du Centre (HPC) avec Djelfa et Laghouat ayant un caractère agro-pastoral, sauf que le SNAT (MICLAT, 2010-2030) l'a exclu des programmes touristiques ; Bien que trois ZEST soient enregistrées à M'sila (ZEST du K'sob), Maadid et Boussaâda, cependant lui attribue l'activité de Plasturgie, Biotechnologie alimentaire, et la Productique avec les wilayas de Sétif et BBA, éliminant ainsi tous les investissements qui encouragent l'agro-pastoralisme et font de M'sila une zone d'attraction démographique ;

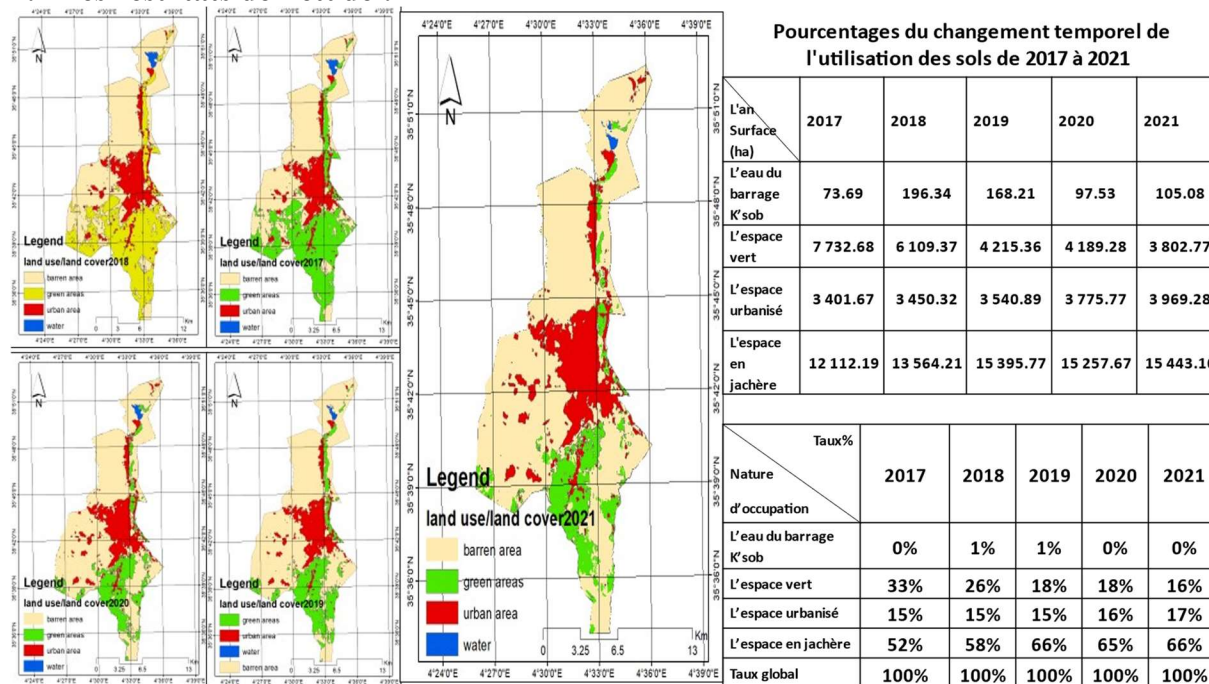
- Le SRAT (MICLAT, 2010-2030) a confié l'activité de matériaux de construction consommateurs d'eau et concurrent des activités agricoles, notamment sa rareté, et maintenait l'activité agro-pastorales dans les wilayates de Djelfa et de Laghouat des HPC, ce qui entraînait une consommation excessive de matériaux naturels qui affectait l'équilibre environnemental de la région ;
- La concentration de la plupart des équipements et activités dans la ville de M'sila en tant que capitale de l'État depuis 1974 et la poursuite de celle-ci avec le PAW (ANAT, 2010-2011), a entraîné en plus des changements socio-économiques, une migration sans précédent vers la ville, surtout avec l'incapacité des outils de d'aménagement à contenir la situation et à proposer des solutions permettant d'atteindre un équilibre entre les composantes du concept du développement durable ;
- La proposition du PUD de 1975 est de programmer les ZI et ZEA dans la ville de M'sila, notamment la nature des activités industrielles, ont hypothéqué l'avenir du secteur agricole de la région ;
- La proposition du PUD (URBAS, 1975) d'implanter les ZI et ZEA aux limites sud de la ville et l'incapacité des outils de d'aménagement notamment le PDAU(PDAU1996 ou sa révision de 2015) (URBAS, 1996 et 2015) de trouver des solutions à l'extension urbaine galopante résultant de la politique de développement socio-économique que nous avons évoquée a provoqué l'érosion des espaces agricoles, en particulier la Zone Jardin, considérée comme le poumon de la ville de M'sila et une partie de son patrimoine, ainsi que l'urbanisation dans les zones inondables ;
- Confier aux maires la tâche de lutter contre les constructions illicites tout en connaissant la composition sociale de notre société est en soi encourageant ce phénomène ;
- L'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme a conduit à des transformations socio-économiques, qui ont contribué au déclin du rôle pionnier de l'activité agricole de M'sila.
- Les transformations successives de la politique d'aménagement du territoire et d'urbanisme en Algérie, caractérisées par la contradiction, selon l'approche quantitative pour répondre à la demande, ont produit un tissu urbain hybride sans référence historique et culturelle, sans parler de la dimension environnementale ;
- L'absence d'agenda 21 (ONU, 1992) local contraignant dans l'élaboration des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme, car ce qui est venu dans les textes légaux et appliqués ne sont que des articles vagues soumis à l'autorité discrétionnaire de l'autorité concernée.

3.3 Les conséquences des politiques successives d'aménagement du territoire et d'urbanisme indifférentes au facteur eau



Photos de la dégradation du cadre de vie de la ville de M'sila. Source les auteurs

4. Les résultats de l'étude :



Les changements spatio-temporels de la ville de M'sile de 2017 à 2021. Source les auteurs

Les résultats des changements spatio-temporels ont révélé qu'en les espaces en jachère était en 2017 environ 12112,19 hectares, soit 52 %, qui étaient auparavant des espaces verts. Les espaces verts pour la même année étaient de 7 732 hectares soit 33 %, les deux représentent 85 % du périmètre urbain de la ville de M'sila. Alors que la superficie du tissu urbain était estimée à 3 401,67 hectares, ce qui représente 15 %. En 2018, la superficie de l'espace jachère est passée à 13 564,21 hectares, portant le pourcentage à 58 %, et la superficie des espaces verts ouverts s'est dégradé à 6 109,37 hectares soit 26 %, et ensemble, ils constituaient 84 %. Une légère augmentation de la superficie de la zone urbaine qui comptabilise 3 450,32 hectares, notant que l'augmentation de la surface de l'eau ne signifie pas une augmentation de la quantité d'eau (la photo satellitaire calcule la surface, mais pas la profondeur).

La situation se poursuit avec la régression des espaces verts au profit de l'espace

jachère, incubateur de l'étalement urbain. En 2021, la situation est la suivante : La superficie de l'espace jachère devient 15 443,10 hectares soit 66 %. Quant aux espaces verts, ils se sont réduits à 3 802,77 hectares, soit plus de la moitié de ce qu'ils étaient en 2017. Le problème d'un pourcentage du barrage exprime la terrible rareté de son eau. En revanche, on note une augmentation notable de la superficie de l'aire urbaine pour atteindre 3 969,28 hectares, portant le pourcentage à 17 %. Soit une augmentation de 567,61 hectares en seulement cinq ans, et ces chiffres suffisent à eux seuls à confirmer ce que nous avons évoquée dans notre objectif d'étude. Ceci s'ajoute aux changements spatiaux mis en évidence par la méthode d'analyse selon l'approche historique, quantitative, qualitative, et investigatrice résultant de l'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme.

Conclusion :

SNAT l'a exclue de la programmation touristique national ; Bien que trois sites de ZEST aient été enregistrés à M'Sila (ZEST du K'sob), cependant, Maadid et Boussaâda l'attribuent à l'activité de transformation du plastique, de biotechnologie alimentaire et de production, hypothéquant l'avenir de l'agriculture et rendant la ville de M'Sila un pôle d'attraction démographique. Pire encore, le SRAT l'a recommandé comme centre de fabrication de matériaux de construction. Le PUD a dirigé l'étalement urbain vers le sud avec sa programmation ZI et ZEA. Cette direction est considérée comme la plus appropriée pour l'expansion urbaine. En échange, les deux ZHUN devaient être sur des terres qui avaient été des fermes de colons. Pire encore, faute de compétences dans les bureaux d'études, le PDAU de M'sila de 1996 et sa révision en 2015 échouent à proposer des solutions urbaines de préservation des espaces verts alors même que les règles du droit de l'urbanisme et de l'aménagement y insistent, comme le veut le cas avec le site du pôle universitaire qui devrait être au centre secondaire de Boukhmissa plutôt qu'une place de parking que la ville attendait depuis longtemps. Pour des raisons liées au développement de l'urbanisme et des outils de planification loin de la concertation et des méthodes de bonne gouvernance. Le résultat de ces actions l'a privé de ses poumons et d'une partie de son héritage. À travers nos recherches, nous avons pu mettre en lumière l'impact de l'incompatibilité des outils d'aménagement du territoire et d'urbanisme et son lien avec les carences dans la gestion durable de la ville de M'sila

References

- (ESRI, 2021. (s.d).
ANAT. (2010-2011). *Plan d'aménagement de wilaya de M'sila; Phases:I- II- III*. M'sila.
APC. (2020). *Archive de la commune de M'sila*. M'sila.
Direction de la programmation et du suivi budgétaires de la wilaya de M'sila. (2017). *Annuaire statistique*. M'sila: La Wilaya.
Direction de la programmation et du suivi budgétaires de la wilaya de M'sila. (Avril 2021). *Annuaire statistique*. M'sila: La Wilaya.
La direction de la protection civile de la wilaya de M'sila. (2022). *archive*. M'sila.
MICLAT. (2010-2030). *Scéma d'aménagement du territoire*. Algérie.
MICLAT. (2010-2030). *Shéma regionale d'aménagement du territoire*. Alger.
Nations Unies. (2015). "*Sendai Framework for Disaster Risk Reduction, 2015-2030*". Sendai, Japon.
ONU. (1992). *Sommet de la terre*. Rio-Jannéro.
Sachs, I. (1992). Transition strategies and for tre 21st century. *Nature and ressources vol 28 n°3*, 4-17.
Theys, J. (2017). Les transitions socioéconomiques à la transition écologique. *colloque international francophone: Eduquer et former au monde de demain*. Clermont-Auvergne (France): Chamalière.
URBAS. (1975). *Plan directeur d'urbanisme*. M'sila.
URBAS. (1996 et 2015). *Plan directeur d'aménagement et d'urbanisme/ sa révision*. M'sila.